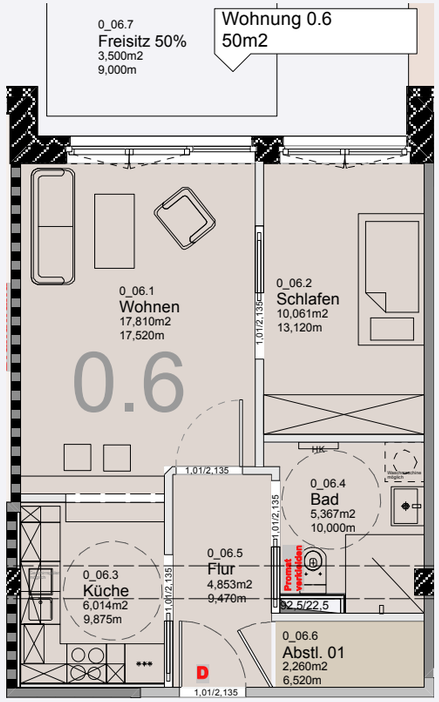
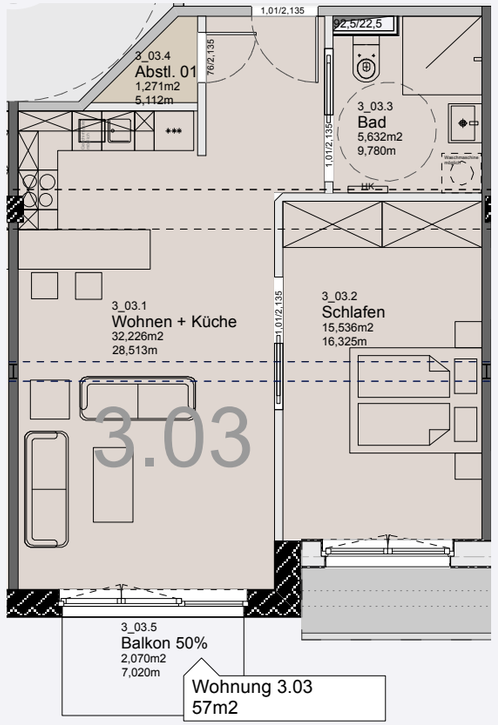
Die Wohnanlage

Insgesamt entstehen 44 Wohnungen, am Rande der Innenstadt gelegen, mit 1 ½ -, 2 - und einer 3-Zimmer-Wohnung mit einer Größe von ca. 48 – 74 m². Im Erdgeschoss werden 24 Tagespflegeplätze eingerichtet. Alle Ebenen von Erdgeschoss bis Dachboden sind barrierefrei mit dem Rollstuhl erreichbar. Zu jeder Wohnung gehört neben dem Abstellraum in der Wohnung ein Abstellraum im Dachboden.
In beiden Hauseingängen befinden sich neben der Briefkastenanlage ein Klingeltableau mit Gegensprechanlage zur Wohnung. Gemeinschaftsflächen und Flure haben Bewegungsmelder für die Beleuchtung. Im Außenbereich stehen Kfz-Stellplätze zur Verfügung die ggfl. fest angemietet werden können.

Die Wohnungen sind ausgestattet mit einer Einbauküche, hochstehendem Kühlschrank, Tiefkühlschrank, Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle, Wrasenabzug, Spüle, Geschirrspüler, Arbeitsplatte, Ober- und Unterschränken. Die Einbauküchen sind entweder in die Wohnzimmerflächen integriert oder als separate Küche mit einer Durchreiche, die zugleich als Esstisch genutzt werden kann.

Nicht geflieste Wandflächen erhalten Strukturtapete mit einem hellen ansprechenden Farbanstrich. Die Elektroausstattung entspricht modernen Wohnbedürfnissen mit einer großzügigen Anzahl von Schaltern, Steckdosen, Telefon-, Internet- und Kabel-TV-Anschlüssen.
Die Badezimmer haben Waschmaschinen- und Trockneranschluss, erhöhtes WC mit Aufstehhilfen, Handwaschbecken, geflieste Wände und fußbodengleiche Dusche. Fußböden erhalten einen Fliesenbelag. In den Wohn- und Schlafzimmern kommt ein Belag in Design-Vinyl zur Ausführung.
Alle Wohnungen erhalten vermieterseitig im Schlaf- oder Flurbereich einen Wäsche- und Kleiderschrank. Sämtliche Wohnungen haben rollstuhlgerechte Türen, teilweise als Schiebetüren ausgeführt. Balkone und Terrassen haben die gleiche Ebene wie die Wohnräume.



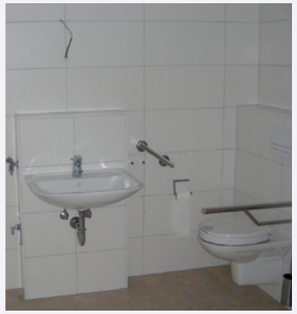


Technische und bauliche Änderungen vorbehalten Oktober 2020.

Das Konzept

Sie wünschen sich mehr als ein „Dach über dem Kopf“? Die neuen Wohnungen bieten viel Lebensqualität durch Individualität, Selbstbestimmung und Geborgenheit. Das gegenüber liegende „Senioren- und Therapiezentrum Haus an der Stör“ gibt die Sicherheit, bei Bedarf versorgt zu sein. Das barrierefreie Wohnen mit Service ermöglicht Ihnen ein selbstbestimmtes Leben und Geborgenheit in einer vertrauten Gemeinschaft.

Alle Mieter versorgen sich in ihren Wohnungen selbst und können bei Bedarf aus einem vielfältigen ambulanten und sozialen Leistungsangebot genau die Bereiche auswählen, die zu ihrer Lebenssituation und zu ihrem Lebensstil passen. Die Dienstleistungen werden gegen Entgelt durch das „Senioren- und Therapiezentrum Haus an der Stör“ oder durch externe Dienstleister erbracht.



- Förderung der Kontaktpflege der Mieter untereinander
- vielfältiges Unterhaltungsprogramm und soziale Betreuung
- Veranstaltungen mit Themennachmittagen, jahreszeitliche Feste
- Gedächtnistraining, Gymnastikübungen, Spielerunden, etc.
- Vermittlung von Dienstleistungen jeglicher Art
- zum geselligen Miteinander steht ein Gemeinschaftsraum, auch für eigene private Feiern und Geburtstage zur Verfügung

Ferner stehen Ihnen eine Reihe von nützlichen Leistungen, die Ihnen den Alltag erleichtern, als sogenannte Wahlleistungen, die gegen Entgelt hinzu gebucht werden können, zur Verfügung. Hier einige Beispiele:

- hauseigene ausgewogene und gesunde Verpflegung / Mittagstisch
- Reinigung der Wohnung, Hausmeistertätigkeiten
- gesellige Veranstaltungen und Ausflüge, etc.

24-Stunden-Hausnotruf und ambulanter Pflegedienst für die häusliche Kranken- und Behandlungspflege können bei Bedarf individuell frei gewählt werden.

Senioren- und Therapiezentrum

Haus an der Stör

Barrierefrei Wohnen am Senioren- und Therapiezentrum „Haus an der Stör“ in Itzehoe

Mietwohnungen für
Senioren Betreutes Wohnen – Service Wohnen

Zuhause ist dort,
wo man **Geborgenheit** findet

Barrierefrei Wohnen am
Senioren- und Therapiezentrum „Haus an der Stör“ in Itzehoe

Mietwohnungen für Senioren Betreutes Wohnen – Service Wohnen

Ansicht Reichenstraße 49/51

Senioren- und Therapiezentrum
Haus an der Stör GmbH

Reichenstraße 30, 25524 Itzehoe
Heimverwaltung Tel. : 04821 / 400 – 30
E-Mail: heimleitung@haus-an-der-stoer.de

Nähere Informationen und
Kontaktformular auf unserer Homepage:
www.haus-an-der-stoer.de